



Comune Di Villacidro

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

PROPOSTA DI CONSIGLIO

N. 24 DEL 29/05/2025

Proposta di Delibera di Consiglio

OGGETTO: Approvazione delle modifiche al reticolo idrografico in conformità al comma 6 dell'art. 30 Ter delle NTA del PAI e dell'adeguamento dello studio comunale di assetto idrogeologico – parte idraulica e geologica della variante al PAI ex art 37 comma 3 lettera b) NA PAI - adeguamento alla terza richiesta di integrazioni dell'ADIS - Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna;

Premesso che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 67 del 10.07.2006, è stato approvato il Piano stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico della Regione Sardegna (PAI) pubblicato sul BURAS (parti I e II) n° 25 del 29 Luglio 2006, (ultimi aggiornamenti delibere di Giunta Regionale n° 13/12 del 13/03/2018, DPR Sardegna n° 128 del 14/11/2019, Delibera di Giunta Regionale n° 43/2 del 27/08/2020) e ss.mm.ii.;

Vista la LR 33/2014 con la quale viene attribuita la competenza dei Comuni per l'approvazione degli studi di compatibilità idraulica e degli studi di compatibilità geologica e geotecnica di cui alle norme tecniche di attuazione del Piano di assetto idrogeologico (PAI), riferiti a interventi rientranti interamente nell'ambito territoriale comunale, inerenti al patrimonio edilizio pubblico e privato, alle opere infrastrutturali a rete o puntuali, alle opere pubbliche o di interesse pubblico nonché agli interventi inerenti l'attività di ricerca e i prelievi idrici e per la conduzione delle attività agricole, silvocolturali e pastorali;

Dato atto che con deliberazione n° 44/11 del 07.11.2014 la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna ha approvato la programmazione delle risorse destinate all'assegnazione, ai sensi della L.R. 11/2012, art. 16 comma 6, di un contributo agli Enti Locali per la gestione del PAI nell'ambito della Pianificazione locale, nonché per la predisposizione della variante al PAI e il Comune di Villacidro è beneficiario di un contributo a valere sulle risorse di cui alla DGR 44/11 citata e che tale contributo deve essere utilizzato per la predisposizione e/o completamento dello studio dell'assetto idrogeologico dell'intero territorio comunale ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle NTA del PAI da condursi ferme restando le risultanze tecniche della pianificazione di bacino a scala regionale del PSFF e del PAI;

Vista la delibera di consiglio comunale n° 8 del 31 maggio 2022 con la quale è stato adottato lo studio di assetto idrogeologico esteso al territorio comunale;

Vista la delibera di consiglio comunale n° 6 del 30 marzo 2023 con la quale è stato approvato l'adeguamento dello studio comunale di assetto idrogeologico parte idraulica – della variante al PAI ex art 37 comma 3 lettera b) NTA PAI in adeguamento alla prima richiesta di integrazione dell'agenzia Regionale del Distretto idrografico;

Considerato che lo stesso studio approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 6 del 30 Marzo 2023 è stato successivamente trasmesso all'Agenzia Regionale del Distretto idrografico della Sardegna per il completamento dell'iter procedurale di definitiva approvazione;

Dato atto che in data 28 Giugno 2024 è pervenuta da parte dell'ADIS una seconda richiesta di integrazioni per l'adeguamento dello studio di assetto idrogeologico comunale;

Vista la delibera di consiglio comunale n° 16 del 01 luglio 2024 con la quale è stato approvato il reticolo idrografico in conformità al comma 6 dell'art. 30 ter delle NTA del PAI e l'adeguamento dello studio comunale

di assetto idrogeologico parte idraulica in variante al PAI ex art 37 comma 3 lettera b) NTA PAI in adeguamento alla seconda richiesta di integrazioni dell'agenzia Regionale del Distretto idrografico della Sardegna;

Considerato che in data 09 Dicembre 2024 è pervenuta da parte dell'ADIS una terza richiesta di integrazioni in quanto sono state riscontrate delle ulteriori criticità inerenti inesattezze topologiche, la necessità del completamento delle perimetrazioni e degli attributi mancanti, uniformando le cartografie del danno potenziale al fine di assicurare la coerenza del reticolo idrografico, anche nei raccordi con i territori comunali limitrofi.

Visto lo studio di assetto idrogeologico parte idraulica opportunamente modificato sulla base delle richieste istruttorie dell'ADIS predisposto dal tecnico incaricato Ing. Alessandro Salis e composto dai seguenti elaborati:

- All. 01 - Relazione Generale
- All. 02 - Relazione Idrologica
- All. 03 - Relazione Idraulica
- All. 03.1 - Relazione Idraulica elaborazioni HEC RAS
- All. 04 - Schede degli interventi
- TAV. 01 - Inquadramento territoriale
- TAV. 02 - Pericolosità vigente
- TAV. 03 - Reticolo idrografico ai fini del PAI
- TAV. 01 - Inquadramento Territoriale
- TAV. 04 - Carta dei Bacini Idrografici veduta estesa
- TAV. 04a - Carta dei Bacini Idrografici veduta di dettaglio;
- TAV.05. - Carta del CN
- TAV. 06. - Carta delle opere interferenti
- TAV. 07.1 e TAV 07.2 - Carta pericolosità idraulica da modellazione idraulica fascia 30 ter quadro urbano e quadro zona industriale:
- TAV. 07.3 - Carta pericolosità proposta e modellazione idraulica
- TAV. 08.1 Danno potenziale
- TAV. 09 – carta del rischio idraulico
- TAV. 10 – Carta del Vincolo vigente

Visto lo studio di Assetto Idrogeologico parte geologica opportunamente modificato sulla base delle richieste istruttorie dell'ADIS predisposto dal tecnico incaricato dott. Fausto Alessandro Pani:

- Relazione Studio di variante alle perimetrazioni del pericolo geomorfologico settore - geologico geotecnico
- Relazione PAI art 37 comma 3 lett. b NTA PAI 2025
- TAV. – 01 a Carta delle acclività settore Ovest
- TAV. – 01 b Carta delle acclività settore Est
- TAV. – 02 a Carta geolitologica settore Ovest
- TAV. – 02 b Carta geolitologica settore Est
- TAV. – 03 a Carta Uso del Suolo settore Ovest
- TAV. – 03 b Carta Uso del Suolo settore Est
- TAV. – 04 a Carta dell'instabilità potenziale Ovest
- TAV. – 04 b Carta dell'instabilità potenziale Est
- TAV. – 05 a Carta Geomorfologica settore Ovest
- TAV. – 05 b Carta Geomorfologica settore Est
- TAV. – 06 a Carta da frana pregressa settore Ovest
- TAV. – 06 b Carta da frana pregressa settore Est
- TAV. – 07 a Carta pericolosità da frana settore Ovest
- TAV. – 07 b Carta pericolosità da frana settore Est
- TAV. – 07 c Carta pericolosità da frana settore Urbano
- TAV. – 08 a Elementi a Rischio settore Ovest
- TAV. – 08 b Elementi a Rischio settore Est
- TAV. – 08 c Elementi a Rischio settore Urbano

- TAV. – 09 a Rischio da frana settore Ovest
- TAV. – 09 b Rischio da frana settore Est
- TAV. – 09 c Rischio da frana settore Urbano
- Scheda degli interventi di mitigazione del rischio di frana

Viste le seguenti tavole dello **studio del reticolo idrografico** in conformità al comma 6 dell'art. 30 Ter delle NTA del PAI predisposto dal tecnico incaricato dott. Fausto Alessandro Pani opportunamente modificate a seguito della richiesta di integrazioni da Parte dell'ADIS:

- TV. 01 – reticolo idrografico attuale art. 30 NTA PAI
- TV. 02 – reticolo idrografico proposto
- TV. 03 – raffronto tra reticolo idrografico attuale e reticolo proposto;
- Tavola R.01 metodi e procedure

Dato atto che con la presente deliberazione si intendono approvare le modifiche apportate a seguito della richiesta dell'ADIS del 09.12.2024 sia lo **studio del reticolo idrografico** in conformità al comma 6 dell'art. 30 Ter delle NTA del PAI che lo **studio di assetto idrogeologico** parte idraulica e parte geologica opportunamente modificate sulla base delle richieste istruttorie dell'ADIS;

Dato atto che la proposta di deliberazione con i suoi allegati è soggetta a pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 33/2013;

Considerato che, ai sensi delle NTA del PAI, gli studi **comunali di assetto idrogeologico redatti ai sensi dell'Art. 8 comma 2 delle N.T.A. del P.A.I.** sono sottoposti all'approvazione da parte dell'Autorità Idraulica competente per territorio, ossia l'Autorità di Bacino della Sardegna, previa "Adozione", delle risultanze degli studi, da parte dell'Amministrazione Comunale mediante specifici atti deliberativi;

Attesa pertanto la necessità di trasmettere all'Autorità di Bacino Regionale lo Studio comunale di assetto idrogeologico esteso al territorio comunale in adeguamento alle ulteriori osservazioni dell'Agenzia Regionale per il Distretto Idrografico;

Vista la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 4 del 10 marzo 2010 avente ad oggetto " Approvazione Circolare 1/2010 recante indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)" che attribuisce al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e gestione del rischio alluvione alla Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere;

Visto il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali e la delibera dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Sardegna n° 1 del 23 giugno 2011;

Visto in particolare l'art. 37, comma 3 lettera b) delle Norme di attuazione del PAI che disciplina le modalità di approvazione delle varianti e degli aggiornamenti conseguenti a nuove perimetrazioni dei livelli di pericolosità delle aree delimitate dal PAI;

Vista la circolare dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna (Comitato Istituzionale) n. 1/2010 da cui risulta che le variazioni della pianificazione di assetto idrogeologico seguono lo stesso iter procedurale di approvazione di adozione a approvazione del PAI e in particolare quelle dettate da modifiche dei perimetri e delle classi di pericolosità;

Dato atto che dalla medesima circolare dell'Autorità di Bacino si evince che i titolari delle proposte di variante sono i Comuni i quali devono verificare preliminarmente l'esigenza di procedere alle modifiche dei perimetri e delle classi di pericolosità e conseguentemente predisporre la richiesta di variante integrata delle analisi e studi di natura idraulica e geomorfologica che determinano i nuovi livelli di pericolosità , con un grado di dettaglio pari o superiore a quelli posti in essere nella redazione del PAI;

Preso altresì atto che, sempre ai sensi della predetta circolare, l'istanza di variante corredata di tutta la documentazione tecnica e completa di apposita deliberazione da parte dell'Organo competente del soggetto proponente deve essere trasmessa alla Direzione Generale ADIS – Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni, che dovrà curare i relativi adempimenti per l'esame da parte del Comitato Istituzionale;

Viste le successive circolari dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna (Comitato Istituzionale) in particolare la circolare N° 1/2019 che sostituisce la precedente circolare n° 1/2015 sugli indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle NTA del PAI;

Vista la delibera del comitato istituzionale n° 5 del 24.03.2022 – rettifica e integrazione delle NTA del PAI /PGRA approvate con decreto del presidente della RAS n° 14 del 07.02.2022;

Dato atto che la proposta di deliberazione con i suoi allegati è soggetta a pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 33/2013;

Acquisito I pareri da parte della commissione urbanistica comunale nella seduta del 07.05.2024;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli dei 17 Consiglieri presenti,

DELIBERA

Di approvare la revisione dello **studio del reticolo idrografico** in conformità al comma 6 dell'art. 30 Ter delle NTA del PAI composto dai seguenti elaborati:

- TAV_01 Reticolo Idrografico attuale
- TAV_02 Reticolo Idrografico proposto
- TAV_03 Raffronto tra reticolo idrografico attuale e reticolo idrografico proposto
- TAV_R1 Metodi e procedure

Di approvare lo **studio comunale di assetto idrogeologico** - Parte geologica e parte Idraulica - per la variante al PAI ex art 37 comma 3 lettera b) NA PAI in adeguamento alle richieste di integrazioni dell'Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna in relazione alla componente Idraulica, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, composto dai seguenti elaborati:

Parte Geologica:

- Relazione Studio di variante alle perimetrazioni del pericolo geomorfologico settore - geologico geotecnico
- Relazione PAI art 37 comma 3 lett. b NTA PAI 2025
- TAV. – 01 a Carta delle acclività settore Ovest
- TAV. – 01 b Carta delle acclività settore Est
- TAV. – 02 a Carta geolitologica settore Ovest
- TAV. – 02 b Carta geolitologica settore Est
- TAV. – 03 a Carta Uso del Suolo settore Ovest
- TAV. – 03 b Carta Uso del Suolo settore Est
- TAV. – 04 a Carta dell'instabilità potenziale Ovest
- TAV. – 04 b Carta dell'instabilità potenziale Est
- TAV. – 05 a Carta Geomorfologica settore Ovest
- TAV. – 05 b Carta Geomorfologica settore Est
- TAV. – 06 a Carta da frana pregressa settore Ovest
- TAV. – 06 b Carta da frana pregressa settore Est
- TAV. – 07 a Carta pericolosità da frana settore Ovest
- TAV. – 07 b Carta pericolosità da frana settore Est
- TAV. – 07 c Carta pericolosità da frana settore Urbano

- TAV. – 08 a Elementi a Rischio settore Ovest
- TAV. – 08 b Elementi a Rischio settore Est
- TAV. – 08 c Elementi a Rischio settore Urbano
- TAV. – 09 a Rischio da frana settore Ovest
- TAV. – 09 b Rischio da frana settore Est
- TAV. – 09 c Rischio da frana settore Urbano
- Scheda degli interventi di mitigazione del rischio di frana

Parte Idraulica:

- All. 01 - Relazione Generale
- All. 02 - Relazione Idrologica
- All. 03 - Relazione Idraulica
- All. 03.1 - Relazione Idraulica elaborazioni HEC RAS
- All. 04 - Schede degli interventi
- TAV. 01 - Inquadramento territoriale
- TAV. 02 - Pericolosità vigente
- TAV. 03 - Reticolo idrografico ai fini del PAI
- TAV. 01 - Inquadramento Territoriale
- TAV. 04 - Carta dei Bacini Idrografici veduta estesa
- TAV. 04a - Carta dei Bacini Idrografici veduta di dettaglio;
- TAV.05. - Carta del CN
- TAV. 06. - Carta delle opere interferenti
- TAV. 07.1 e TAV 07.2 - Carta pericolosità idraulica da modellazione idraulica fascia 30 ter quadro urbano e quadro zona industriale:
- TAV. 07.3 - Carta pericolosità proposta e modellazione idraulica
- TAV. 08.1 Danno potenziale
- TAV. 09 – carta del rischio idraulico
- TAV. 10 – Carta del Vincolo vigente

Entrambi a firma del dott Fausto Alessadro Pani e dell'Ing. Alessandro Salis

Di dare mandato al responsabile del servizio tutela paesaggio urbanistica edilizia pubblica e privata, assetto idrogeologico di trasmettere lo studio approvato e la relativa deliberazione all'Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna per il suo iter procedurale di definitiva approvazione;

Di dare atto che con riferimento alle NTA del PAI, con l'adozione dello studio in argomento, nelle more del suo recepimento da parte della Regione Autonoma della Sardegna, scatterà da subito, in termini di salvaguardia, l'applicazione della valenza normativa dei vincoli idrogeologici contenuti in detto studio;

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del Decreto Legislativo 267/2000, con separata votazione _____ e favorevole dei ____ Consiglieri presenti.

IL PROPONENTE
ING. FRANCESCO PISANO